



Secretariaat: Ronald Daalmeijer, Boerhaavelaan 27, 2334 EC, Leiden, (06) 132 599 34
Bankrekening 7612058

Aan de Gemeente Leiden

T.a.v. het College van B & W

Betreft: zienswijze aanvraag kapvergunning bomen
Zaaknummer 140171-1158349-B140205

Datum: 16 februari 2014

Geacht College,

In het Leidsch Nieuwsblad van 5 februari 2014 is de aanvraag van een kapvergunning voor 135 bomen t.b.v. gymzalen en fietsenstalling voor de Louise Coligny school, openbaar gebied, gepubliceerd. Gaarne willen wij als wijkvereniging onze zienswijze hierover aan u kenbaar maken.

De kapvergunning wordt aangevraagd in het kader van het bestemmingsplan Dieperhout, zoals het ontwerp daarvan door uw college is vastgesteld op 14 januari 2014.

Onze zienswijze is als volgt:

- (1) Het ontwerp bestemmingsplan is op 14 januari 2014 door het College van B & W van de gemeente Leiden vastgesteld. Dat betekent, dat er nog een hele rechtsgang zal volgen tot aan de Raad van State toe. Onze wijkvereniging is tegen het goedkeuren van een kapvergunning omdat het onze rechtspositie negatief kan beïnvloeden. Stel de RvS verklaart een deel van onze bezwaren tegen het ontwerp bestemmingsplan gegrond met opschortende werking. Kan dan de gemeente alvast de bomen omhalen omdat de kapvergunning verleend is en men denkt uiteindelijk gelijk te krijgen? In dat geval is de opschorting een wassen neus. Het aanvragen van een kapvergunning is voorbarig. In de eerste plaats zal het volledige bestemmingsplan onherroepelijk moeten worden vastgesteld. Anders is er naar onze mening sprake van onbehoorlijk bestuur.
- (2) Het kappen van een dergelijke grote hoeveelheid bomen is een ernstige aantasting van het groene karakter van de wijk. Het zal leiden tot een waardevermindering van de buurt en zal van invloed zijn op de hoogte van claims op planschade.
- (3) Een gedetailleerd ontwerp voor de woningen op de Agnes locatie ontbreekt op dit moment. De gekozen ontwikkelaar, zal pas in de zomer van 2014 beginnen met het maken van een ontwerp. Het aanvragen van een kapvergunning is ook om deze reden voorbarig. Ook hier lijkt sprake van onbehoorlijk bestuur.
- (4) Bij de bepaling van de precieze locatie van de nieuwe Driestar school en de sporthal is geen rekening gehouden met waarde van de bomen binnen het plangebied. Volgens de huidige plannen wordt de nieuwe Driestar school gebouwd op de plek waar de meest waardevolle bomen staan. De precieze inrichting van de locatie dient te worden heroverwogen, zodat de meeste waardevolle bomen kunnen worden gespaard.
- (5) In meerdere producties die in het kader van het ontwerp bestemmingsplan zijn opgesteld door o.a. is gebleken, dat er in onze wijk vele soorten vleermuizen voorkomen. Daarnaast komen er in onze wijk ook bijzondere vogel soorten voor zoals het goudhaantje, de winterkoning, diverse mezensoorten, de groenling enz. die in dit groene gebied fourageren.

Wijkvereniging Houtkwartier

www.houtkwartier.com

vereniging@houtkwartier.com

Twitter @Houtkwartier



Secretariaat: Ronald Daalmeijer, Boerhaavelaan 27, 2334 EC, Leiden, (06) 132 599 34
Bankrekening 7612058

Helaas is het door u ingeschakelde bureau, dat pretendeert de lokale situatie goed te kennen, niet goed op de hoogte van de situatie in onze wijk. Zo hebben ze het over de plant, die in Leiden voorkomt en welke ze niet hebben aangetroffen. Het feit dat ze daslook, wat in het Leidsche Hout en er om heen voorkomt, niet hebben genoemd zegt genoeg. Ook was/is onze wijk een ijsvogel rijk die naast de welgenoemde scholekster zeker onze aandacht verdient. Door de bouw op de sportvelden van Woutertje Pieterse is een gedeelte van de biotoop van de ijsvogel maar ook de scholekster en de ooievaar verdwenen. Het ontwerp van de Leidsche Hout ging er van uit dat de daar broedende vogels in de omliggende sportvelden, grasvelden en bomen konden fourageren. Door het kappen van bomen in onze wijk legt u de bijl aan de wortel van niet alleen de vogelpopulatie maar ook de vleermuizen uit onze wijk. Eerst werd het voormalige Agnes gesloopt, waar vleermuizen konden verblijven en nu gaat u door het in grote mate ontbossen van het betreffende perceel hun voedselbronnen verstoren. Na de uilenboom in de Vogelwijk zijn nu de vogels en vleermuizen in onze wijk aan de beurt.

Op basis van het voorgaande verzoeken wij het College de vergunning niet te verlenen op basis van overwegingen van behoorlijk bestuur en ecologische redenen.

Namens het Bestuur van de Wijkvereniging Houtkwartier,

Ir. Wim Scholten

Voorzitter

Tel: 071-5156789

0651 137 163

wim.scholten@xs4all.nl