

NIEUWSBRIEF

www.houtkwartier.com | vereniging@houtkwartier.com | Twitter @Houtkwartier

Secretariaat: Ronald Daalmeijer, Boerhaavelaan 27, 2334 EC, Leiden (06) 132 599 34 | Bankrekening 7612058



Donderdag 24 april wijkbijeenkomst

Wij moeten naar de Raad van State

Op **donderdag 24 april** willen wij u bijpraten over de raadsbesluiten (zie hieronder) over onze wijk. Wij zullen dan met u bespreken hoe wij verder gaan:

- De wijk maakt bezwaar tegen het raadsbesluit bij de Raad van State
- De wijk maakt een alternatief plan voor de bouw

De wijkbijeenkomst vindt plaats in het Driestarcollege.

19.30 Inloop met koffie en koek

20.00 aanvang

GroenLinks, LL, de Stadspartij en Partij voor de Dieren stemmen tegen

De gemeenteraad accepteert bestemmingsplan Dieperhout

De collegepartijen VVD, D66, SP en CDA stemden samen met de PvdA op 13 maart vóór het bestemmingsplan Dieperhout, het uitvoeringsbesluit Agneslocatie en het uitvoeringsbesluit sportvoorzieningen Houtkwartier. Drie moties die het gemeentebestuur oproepen om de waterproblematiek, de verkeersproblemen en de communicatie met de buurt op te lossen werden wel aangenomen.

Onze waarschuwingen over de fouten in de plannen en in de gehanteerde procedure werden daarmee in de wind geslagen. Met deze 'materiële' punten zullen wij bezwaar maken tegen het besluit bij de Raad van State.

Moties benoemen de problemen in de wijk

De moties die door de raad zijn aangenomen maken de problemen in de wijk wel zichtbaar. En de raad wenst dat het gemeentebestuur daar iets aan doet. In de eerste plaats betreft het de belabberde wijze waarin het gemeentebestuur, m.n. VVD-wethouder Van Woensel, de plannen zonder serieuze 'publieksparticipatie' heeft laten voorbereiden. De andere twee roepen het bestuur op plannen te

Wordt het Houtkwartier een Steenkwartier?

Niet als het aan uw wijkvereniging ligt! De wijkvereniging volgt de plannen van de gemeente met argusogen en treedt waar nodig op. En daarover willen wij u goed informeren.

En u – zo nodig – om hulp vragen. Daarom willen wij onze verbinding met u checken.

- Wilt u dit nieuws via uw e-mailadressen ontvangen? **Geef dan uw e-mailadres aan ons door**
- Hebt u Twitter? **Volg ons** dan op **@Houtkwartier**
- Ons email adres is: **vereniging@houtkwartier.com**
- Bent u lid? Dank u wel! **Maak alstublieft uw burenlid.**

maken om de waterproblemen en de verkeersveiligheid in de hele wijk aan te pakken. En daarbij "te anticiperen op de effecten van de plannen uit het bestemmingsplan Dieperhout en, indien mogelijk, op andere plannen die effect hebben op [de problemen] in het Houtkwartier".

Dat is winst. Helaas is de uitvoering van het bestemmingsplan niet afhankelijk gemaakt van de uitvoering van deze moties. Het gemeentebestuur kan nu gewoon het bestemmingsplan gaan uitvoeren. Dat willen wij niet.

Alle stukken kunt u vinden op onze website

Wijkbestuur heeft raad gewaarschuwd

Bij het indienen en de behandeling van het bestemmingsplan is B&W slordig omgegaan met procedures en met de waarheid. Deze slordigheden hebben wij vóór de raadsvergadering aan de gemeenteraad gestuurd. Dat overzicht is onze 'bewijsvoering' voor bij de Raad van State. U kunt het hele verhaal vinden op www.houtkwartier.com.

Weer nieuwe bouwplannen

Het is duidelijk geworden dat er in onze wijk nog 2 bouwprojecten in de pijplijn zitten: Woningbouw op de locatie van Bonaventura (tussen Boerhaavelaan en Mariënpoolstraat) en een uitbreiding van Visser 't Hooft.

We zijn hierover door de gemeente nog niet geïnformeerd.

Rouwceremonie bomen Agnespark

12 maart Nationale Boomfeestdag. Prachtig weer en scholieren van het Da Vinci scheppen een luchtje in het Agnespark. Wordt dit de laatste zomer dat zij dat kunnen doen?

Als het aan het gemeentebestuur ligt dan wordt dit park volgebouwd en verdwijnen de 135, deels statige, bomen onder het beton. De wijkvereniging Houtkwartier greep de Nationale Boomfeestdag aan om de bomen die ten dode zijn opgeschreven alvast passend te markeren: met een kruis of met een zwarte lijkwade. Zie de foto's op www.houtkwartier.com.

'Overleg' met de gemeente opgeschort

Leiden besluit en verkiezingen tot nieuwe start?

Het bestuur van de wijkvereniging heeft het college van B&W direct na het besluit van de gemeenteraad uitgenodigd voor een gesprek. Een uitnodiging van VVD-wethouder Van Woensel voor 16 april hebben wij afgeslagen met het oog op de gemeenteraadsverkiezingen. Wij maken graag een nieuwe start met het overleg, maar dan wel met het nieuwe college van B&W. Liefst in een andere samenstelling.

Dit kost geld, doneert u?

Lopende procedures

Tot onze spijt moeten wij vaak tot de hoogste instantie de belangen van de wijk behartigen. Op dit moment lopen de volgende zaken:

- 21 januari: WOB verzoek voor documentatie over afspraken van het gemeentebestuur met derden (bouwers) over ROC locatie, Agneslocatie, Diaconessenhuis, Driestar en BS Leiden
- 11 februari: ontwerp bestemmingsplan uitbreiding Da Vinci en sporthal Kikkerpolder. Vóór 2 april dienen wij een zienswijze in.
- 11 februari: nota inspraak ontsluiting BioSciencePark en vooroverleg IRPK vrijgegeven
- 20 februari: B&W vraagt ontheffing aan voor overschrijden geluidsnorm (van 48 naar 58 dB) bij de uitbreiding van DaVinci. Wij zullen bezwaar indienen.
- 20 februari: idem voor kinderdagverblijf Rijnsburgerweg (van 48 naar 61 dB). Wij zullen bezwaar indienen.

- 7 maart: B&W wijst onze zienswijzen bij de kapvergunning voor 135 bomen in het Agnespark af en is van plan de vergunning te verlenen. Wij zullen bezwaar indienen.

Succesvolle informatiebijeenkomst 11 maart

Omvang waterproblemen geïnventariseerd

Tijdens een bijeenkomst van wijkbewoners en ambtenaren kwamen de volgende punten aan de orde:

- * waterprobleem is groter dan Dieperhout en de laaggelegen huizen aan de Boerhaavelaan en de Mariënpoolstraat
- * alle verhardingen in de afgelopen 15 – 20 jaar
- * alle plannen in en rondom de wijk.
- * de afvoer van het oppervlaktewater (vooral regenwater) in Leiden en omgeving.
- * de afvoer van het vuilwater.
- * 'de' oplossing voor tekortschietende rioolcapaciteit is "ontkoppelen": het direct op het oppervlaktewater lozen van regen bij alle nieuwbouwplannen.
- * De analyse en voorgestelde oplossing voor de laaggelegen huizen aan de Boerhaavelaan en de Mariënpoolstraat is toegelicht. Binnen de gemeente is hiervoor een budget beschikbaar gesteld. Uitvoering is gepland voor 2015.
- * De hydraulische verkenning voor Dieperhout is toegelicht.

Een oplossingen voor de waterproblemen moet vanuit het brede perspectief van het Houtkwartier worden bekeken. Binnenkort krijgt u hier een enquête over thuis. Uiteraard zullen wij de resultaten daarvan weer bespreken in een wijkbijeenkomst. Het gemeentebestuur streeft ernaar een plan van aanpak voor het eind van 2014 gereed te hebben.

Kagerstraat, Dieperpoellaan en Posthofrotonde

Het gemeentebestuur heeft ons geantwoord op onze voorstellen voor de verkeersveiligheid in de Kagerstraat en de Dieperpoellaan en onze voorstellen voor het aanpassen van enkele nieuwe knelpunten op de Posthofrotonde.

De verkeersveiligheid wil het gemeentebestuur aanpakken in het licht van de motie van 13 maart (zie pag 1). Onze wensen over de Posthofrotonde worden deels nader onderzocht, maar grotendeels niet ingewilligd. De stukken vindt u op www.houtkwartier.com

Ledenwerving, contributie en geld voor juridische procedures

We werven actief nieuwe leden voor de vereniging. Onze penningmeester ziet dat meer leden hun contributie betalen. Volg dit voorbeeld. We kunnen altijd extra geld gebruiken om onze kas aan te vullen voor het voeren van juridische procedures en het laten uitvoeren van contra-expertises op de onderzoeken, die de gemeente heeft laten uitvoeren.